

Antrag für private Mietkaution

Vermittler Nr./Tippgeber Nr.:

1. Angaben des Mieters (Antragssteller/Versicherungsnehmer)

Anrede Herr Frau Titel _____ Sozialversicherungs Nr.: _____
Vorname _____
Name _____
Straße, Hausnummer _____
PLZ, Ort _____
Telefon _____
Geburtsort _____
Geburtsdatum _____
E-Mail Adresse _____

(Sie können die Nutzung der E-Mail Adresse jederzeit kostenlos untersagen, Mail an office@diemietkaution.at genügt).

2. Angaben zum 2. Mieter (optional)

Anrede Herr Frau Titel _____ Sozialversicherungs Nr.: _____
Vorname _____
Name _____
Straße, Hausnummer _____
PLZ, Ort _____
Telefon _____
Geburtsort _____
Geburtsdatum _____
E-Mail Adresse _____

(Sie können die Nutzung der E-Mail Adresse jederzeit untersagen, Mail an office@diemietkaution.at genügt).

Ich/wir (Mieter) beantrage/n den Abschluss einer Mietkautionsversicherung auf Basis der Allgemeinen Versicherungsbedingungen zur Mietkaution (AVB MK) der VAV Versicherungs-Aktiengesellschaft. Ich/wir bestätige/n die AVB MK gelesen zu haben und bin/sind damit einverstanden. Ich/wir nehme/n zur Kenntnis, dass dieser Kautionsversicherungsvertrag anstatt der sonst üblichen in bar oder auf einem Sparbuch oder anderweitig beim Vermieter zu hinterlegenden Kautionsversicherung abgeschlossen wird. Deshalb befreit mich/uns dieser Versicherungsvertrag nicht von meiner/unserer Zahlungsverpflichtung bei Inanspruchnahme der Kautionsurkunde durch den Vermieter. Erhält der Vermieter aus dem Versicherungsvertrag vom Versicherer eine Zahlung bin/sind ich/wir dem Versicherer gegenüber zur umgehenden und vollständigen Rückerstattung der vom Versicherer bezahlten Beträge verpflichtet.

**Vollständig ausfüllen
und zurück senden an:**

Die Mietkaution GmbH oder
Börsegasse 9
1010 Wien

oder service@diemietkaution.at
Fax: +43 1 503 62 33 24

Sollte der Versicherungsvertrag auf 2 Mieter (Versicherungsnehmer) ausgestellt werden, so haften diese gemäß Art. 6 und 7 der AVB-MK der VAV zur ungeteilten Hand.

3. Angaben zum Vermieter/Verwalter (=Begünstigter der Garantie):

Firma _____
Name, Vorname, Titel _____
Straße, Hausnummer _____
PLZ, Ort _____
Email - Adresse _____

4. Angaben zum Mietobjekt

Straße, Hausnummer _____
PLZ, Ort _____

Mietvertrag vom _____

Mietverhältnis von _____ bis _____ unbefristet

Miete (netto/Monat) _____ **EURO** **Kautions**(Garantiebetrag) _____ **EURO**

Versicherungsprämie pro Jahr _____ **EURO** (siehe Kautionsvorteilsrechner)

Die Versicherungsprämie versteht sich exklusive Versicherungssteuer, da gemäß VersStG für die Mietkautionsgarantie keine Versicherungssteuern anfallen.

Voraussetzungen für den Abschluss dieses Vertrages ist die Bezahlung der gesamten Erstprämie

Gewünschte Zahlweise ab dem 2. Versicherungsjahr mittels Bankeinzug:

jährlich halbjährlich vierteljährlich

Es handelt sich um eine laufende Versicherung gem. § 8 Abs.2 VersVG. Eine Beendigung des Vertrages ist 2 Jahre nach Vertragsbeginn zur Hauptfälligkeit möglich, siehe dazu die AVB MK.

Hauptfälligkeit ist der Monatserste nach Versicherungsbeginn.

Ihre Mietkautionsgarantie soll gesendet werden an:

bisherige Wohnadresse künftige Wohnadresse den Vermieter

**Vollständig ausfüllen
und zurück senden an:**

Die Mietkaution GmbH oder
Börsegasse 9
1010 Wien

service@diemietkaution.at
Fax: +43 1 503 62 33 24

5. SEPA-Lastschrift Mandat:

Zahlungsempfänger: **VAV Versicherungs AG**
Münzgasse 6
1030 Wien

Creditor-ID: **AT78VAV00000001539**

Ich ermächtige/Wir ermächtigen die VAV Versicherung Zahlungen von meinem/unserem Konto mittels SEPA-Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich mein/weisen wir unser Kreditinstitut an, die von der VAV Versicherung auf mein/unser Konto gezogenen SEPA-Lastschriften einzulösen.

Ich kann/Wir können innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem/unserem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Name	_____	Anschrift	_____
IBAN	_____	BIC	_____
Ort, Datum	_____	Unterschrift	_____

- Die Erstprämie wird im 1. Jahr NICHT von Ihrem Konto abgebucht. Die Angaben dienen nur zur Vorbereitung Ihrer Unterlagen.
- Nach Eingang des von Ihnen unterfertigten Antragformulares bei uns und nach erfolgreicher Bonitätsprüfung schicken wir Ihnen die Versicherungsunterlagen mit einer Zahlungsaufforderung der Erstprämie im Voraus.
- Nachdem die Erstprämie bei uns eingelangt ist, stellen wir umgehend die Kautionsgarantie aus und schicken diese an die von Ihnen angegebene Adresse.
- Erst die Folgeprämie im nächsten Kalenderjahr wird je nach gewählter Zahlweise anteilig von Ihrem Konto abgebucht.

6. RECHTSMITTELBELEHRUNG

Ich bestätige, dass ich diesen Antrag inklusive der Widerrufsbelehrung und der Einwilligungserklärung nach dem Datenschutzgesetz, die Allgemeinen Versicherungsbedingungen zur Mietkaution (AVB MK) sowie das Produktinformationsblatt gelesen habe. Diese sind wichtige Bestandteile des Vertrages und werden durch Ihre Unterschrift zum Vertragsinhalt. Hiermit erkläre ich, dass derzeit bestehende Kredite oder Kontokorrentverhältnisse ungekündigt sind, keine Pfändungen, Wechselproteste oder Scheck-, und Lastschriftrückleitungen vorliegen und kein Insolvenzverfahren gegen mich angedroht oder von mir überlegt ist. Ich erkläre, dass sämtliche Angaben vollständig und richtig sind.

Empfangsbestätigung der übergebenen Dokumente

Hiermit bestätige ich durch meine Unterschrift, dass mir die dem Vertrag zugrunde liegenden Unterlagen (Produktinformationsblatt, Widerrufsbelehrung, Allgemeine Versicherungsbedingungen zur Mietkautionsversicherung, sowie das Merkblatt zur Datenverarbeitung) in Textform vor Unterzeichnung des Antrages vorliegen.

**Vollständig ausfüllen
und zurück senden an:**

Die Mietkaution GmbH oder
Börsegasse 9
1010 Wien

service@diemietkaution.at
Fax: +43 1 503 62 33 24

Erklärung gegenüber der Mietkaution GmbH

Hiermit wird die Mietkaution GmbH beauftragt, diesen Antrag an die VAV Versicherungs-Aktiengesellschaft weiterzuleiten und im Falle einer positiven Annahmeentscheidung mir die Polizza bzw. Kautionsurkunde zu übermitteln. Die Tätigkeit der Mietkaution GmbH umfasst weiters die Prüfung, Bearbeitung und Weiterleitung der eingereichten Unterlagen, das Prämieninkasso sowie die Erledigung der wechselseitigen Ansprüche, z.B. die Abwicklung der Regressansprüche der VAV Versicherungs-Aktiengesellschaft. Die Mietkaution GmbH ist verpflichtet meine Anfragen in angemessener Zeit zu beantworten, weitere Verpflichtungen gelten nicht als vereinbart.

Ich stimme zu, dass die Mietkaution GmbH meine Daten zum Zwecke der Bonitätsprüfung über die CRIF GmbH an die VAV Versicherungs-Aktiengesellschaft übermittelt. Vertragspartner der GRIF GmbH sind vor allem Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften.

(.....)

Einwilligung zur Bonitätsprüfung:

Ferner willige ich ein, dass die Mietkaution GmbH vor Beginn der Vermittlung der Mietkautionsversicherung meine Daten zum Zwecke der Bonitätsprüfung über CRIF GmbH an die VAV Versicherungs-AG übermittelt. Soweit nach Übermittlung dieser Information solche Daten aus anderen Vertragsverhältnissen beim Auskunftgeber anfallen, können wir hierüber ebenfalls Auskünfte erhalten. Vertragspartner der CRIF GmbH sind vor allem Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die CRIF GmbH auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die vorgenannten Datenübermittlungen dürfen nach dem Datenschutzgesetz nicht erfolgen, soweit dies nach der Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Bei der Erteilung von Auskünften kann die CRIF GmbH ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen. Sie können Auskunft bei der CRIF GmbH über die Sie betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Mit der nachfolgenden Unterschrift bestätige ich mein Einverständnis.

Einwilligungserklärung nach dem Datenschutzgesetz

Zustimmung zur Ermittlung, Übermittlung und sonstigen Verwendung von Daten: Der/die Antragsteller stimmt (stimmen) ausdrücklich zu, dass zur Beurteilung, ob und unter welchen Bedingungen ein Versicherungsvertrag abgeschlossen, geändert oder fortgesetzt wird, nach Eintritt eines Versicherungsfalles zur Beurteilung und Erfüllung von Ansprüchen Personenidentifikations- und Versicherungsfalldaten von der Mietkaution GmbH/VAV Versicherung an andere die Schadenversicherung in Österreich betreibende Versicherungsunternehmen weitergeleitet und von diesen an die Mietkaution GmbH/VAV Versicherung übermittelt werden. Diesem Zweck dient auch das „Zentrale Informationssystem – ZIS“ des Verbandes der Versicherungsunternehmen Österreichs, 1030 Wien, Schwarzenbergplatz 7. (Informationsverbundsystem iSd § 4 Z 13 Datenschutzgesetz 2000). Der/die Antragsteller stimmt (stimmen) weiters zu, dass die Mietkaution GmbH/VAV Versicherung Personenidentifikationsdaten- und Vertragsdaten zu ihrer Betreuung und Beratung auch hinsichtlich anderer Produkte verwendet.

Widerrufsbelehrung / Rücktrittsrechte

§ 3 Konsumentenschutzgesetz (KSchG): Der (Die) Antragsteller, für den die beantragte Versicherung nicht zum Betrieb seines Unternehmens gehört, ist – sofern der Antrag außerhalb der vom Versicherer dauernd benutzten Räume unterfertigt wurde – berechtigt, von seinem Versicherungsantrag oder vom Vertrag zurückzutreten. Dieser Rücktritt kann bis zum Zustandekommen des Vertrages oder danach binnen 14 Tagen erklärt werden; der Rücktritt bedarf zu seiner Rechtswirksamkeit der Schriftform; es genügt, wenn die Rücktrittserklärung innerhalb des genannten Zeitraumes abgesendet wird. Das Rücktrittsrecht steht dem Antragsteller jedoch nicht zu, wenn er die geschäftliche Verbindung zwecks Schließung des Vertrages selbst angebahnt hat. Sollte Ihr Kunde vom Rücktrittsrecht Gebrauch machen, ist die Mietkaution GmbH/VAV berechtigt, einen aliquoten Teil der Jahresprämie für den versicherten Zeitraum zu verrechnen. Senden Sie eine allfällige Rücktrittserklärung schriftlich an: Mietkaution GmbH, Börsegasse 9, 1010 Wien oder per E-Mail an: service@diemietkaution.at

**Vollständig ausfüllen
und zurück senden an:**

**Die Mietkaution GmbH oder
Börsegasse 9
1010 Wien**

**service@diemietkaution.at
Fax: +43 1 503 62 33 24**

§ 3a Konsumentenschutzgesetz (KSchG): Schriftlicher Rücktritt vom Vertrag oder der Vertragserklärung binnen einer Woche, wenn der Versicherer den Eintritt von für Ihre Einwilligung maßgeblichen Umständen als wahrscheinlich dargestellt hat und diese ohne Ihre Veranlassung nicht oder nur in erheblich geringerem Ausmaße eintreten. Der Fristenlauf beginnt mit Erkennbarkeit des Nichteintritts der maßgeblichen Umstände bzw. Eintrittes derselben in erheblich geringerem Ausmaß und Erhalt einer schriftlichen Belehrung über das Rücktrittsrecht. Rechtzeitiges Absenden wahrt die Rücktrittsfrist. Kein Rücktrittsrecht besteht, wenn Sie bereits während der Vertragsverhandlungen wussten oder wissen mussten, dass die maßgeblichen Umstände nicht oder in erheblich geringeren Maße eintreten werden.

§ 5b Versicherungsvertragsgesetz (VersVG): Rücktritt vom Vertrag binnen zweier Wochen in Schriftform, rechtzeitiges Absenden wahrt die Frist. Dieses Rücktrittsrecht besteht nicht bei einer Vertragslaufzeit von weniger als sechs Monaten. Der Fristenlauf für den Rücktritt beginnt mit Zugang der Polizze, der Versicherungsbedingungen und der Mitteilung gemäß § 9a, 18b Versicherungsaufsichtsgesetz (VAG).

§ 5c Versicherungsvertragsgesetz (VersVG): Rücktritt vom Vertrag oder der Vertragserklärung binnen 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Schriftform; rechtzeitiges Absenden wahrt die Frist. Dieses Rücktrittsrecht besteht nicht bei einer Vertragslaufzeit von weniger als sechs Monaten. Der Fristenlauf für den Rücktritt beginnt, wenn Ihnen die Polizze, die Versicherungsbedingungen und die in §§ 9a, 18b Versicherungsaufsichtsgesetz (VAG) vorgesehenen Informationen zugänglich sind.

Ich bestätige, dass zum Zeitpunkt der Antragstellung ein aufrechtes Dienstverhältnis besteht.

Ort und Datum

Unterschrift des Antragsstellers (Mieter 1)

Ort und Datum

Unterschrift des Antragsstellers (Mieter 2)

Um die erforderliche Bonitätsprüfung durchführen zu können legen Sie bitte dem Antragsformular folgendes bei:

- Kopien der letzten 3 Gehaltsbestätigungen des Mieters/Antragstellers
- Kopien der letzten 3 Gehaltsbestätigungen des 2. Mieters/Antragstellers
- Allenfalls gültigen Pensionsbescheid

**Vollständig ausfüllen
und zurück senden an:**

**Die Mietkaution GmbH oder
Börsegasse 9
1010 Wien**

**service@diemietkaution.at
Fax: +43 1 503 62 33 24**